

C O M U N E D I B I B B I E N A

(P r o v i n c i a d i A r e z z o)

D E L I B E R A Z I O N E D I C O N S I G L I O C O M U N A L E

N. 47

D E L 19-11-2016

OGGETTO:**MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (ART.23).**

Oggi 19-11-2016 alle ore 10:00 ed ed in prosieguo nella sala delle adunanze della sede comunale, si e' riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica di Prima convocazione.

Presiede la seduta la Sig. Frenos Francesco nella sua qualità di PRESIDENTE.
Fatto l'appello nominale risultano presenti ed assenti:

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

Bernardini Daniele	P	Rossi Mauro	P
Caporali Matteo	P	Vignoli Laura	P
Nassini Francesca	P	Neri Laura	P
Vagnoli Filippo	P	Pennisi Pietro Salvatore	A
Paperini Mara	P	Volpi Paolo	P
Conticini Luca	P	Mazzetti Daniela	A
Nassini Renato	P	Ferrini Sabrina	P
Frenos Francesco	P	Righini Catia	P
Serrotti Martina	P		

risultano presenti n. 15 e assenti n. 2.

Assessori esterni:

Federico Lorenzoni	P
---------------------------	----------

Segretario comunale incaricato della redazione del verbale il Dott. Liberto Giuseppe assistito da Nebbiai Giovanna.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

ESECUZIONE IMMEDIATA SI

**OGGETTO:MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (ART.23).
IL CONSIGLIO COMUNALE**

nel corso della discussione esce il Sindaco

PREMESSO:- che con deliberazione C.C. n°37 del 03/07/2009, esecutiva ai sensi di legge, a seguito delle modifiche normative introdotte alla legge regionale n°1/2005 dall'art.49 della legge regionale n°62/2008, nonché all'art.148 del Codice dei beni culturali e del paesaggio dall'art.2 del decreto legislativo n°63/2008, era stato adeguato il Regolamento Edilizio Comunale;

- che con successive deliberazioni C.C. n°94 del 28/12/2010 e n°6 del 21/03/2011 lo stesso Regolamento era stato ancora aggiornato;

RITENUTO opportuno, allo scopo di accelerare le procedure inerenti l'attività edilizia ed urbanistica, di procedere alla ridefinizione dei compiti della Commissione Edilizia e della Commissione per il Paesaggio;

CONSIDERATO:

che il presente atto può essere dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n°267;

VISTO l'art. 48 del D.lgs 267/2000;

VISTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato acquisito, ex art. 49 del D.lgs 267/2000, come modificato dall'art.3 del D.L. 10.10.2012, n.174, il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del servizio competente;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

DELIBERA

1) di modificare l'art.23 del vigente Regolamento Edilizio sostituendo le parole: "La Commissione esprime il parere sulla conformità delle opere e dei progetti rispetto al presente Regolamento Edilizio, agli strumenti urbanistici vigenti sul territorio comunale, nonché a tutte le norme vigenti di livello superiore. Qualora non istituita, le sue attribuzioni sono svolte dalla Commissione per il Paesaggio." con: "La Commissione per il Paesaggio verifica la conformità degli interventi alle prescrizioni contenute nei piani paesaggistici e ne accerta la coerenza con gli obiettivi di qualità paesaggistica. Svolge inoltre le attribuzioni della Commissione Edilizia, qualora non istituita."

Si dà atto che degli interventi di cui si fa menzione nel presente verbale, è stata effettuata fonoriproduzione su supporto digitale in formato mp3 custodita agli atti dell'ufficio di segreteria comunale in apposito cd e su cartella dedicata del server comunale, così come sono stati registrati tutti gli interventi dell'intera seduta consiliare. La trascrizione integrale della fonoriproduzione costituisce il separato verbale di seduta che sottoscritto dal Presidente del Consiglio Comunale e dal Segretario Generale verrà pubblicato all'Albo Pretorio e conservato agli atti a documentazione della seduta e a disposizione dei consiglieri e degli aventi titolo.

IL CONSIGLIO COMUNALE APPROVA

CON VOTI:
FAVOREVOLI:N. 11
ASTENUTI:N.3 (la Minoranza)
ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

IL CONSIGLIO COMUNALE, INOLTRE,

CON VOTI:
FAVOREVOLI:N. 11
ASTENUTI:N.3 (la Minoranza)
ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

SERVIZIO URBANISTICA

OGGETTO DELLA DELIBERAZIONE:

MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (ART.23).

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA E AMMINISTRATIVA

Il responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 e 147/bis del D.Lgsl. 267/2000 nonché dell'art. 5 del regolamento comunale per i controlli esprime il seguente parere:

FAVOREVOLE

Il Responsabile del servizio
F.to GRAZIANO BINOZZI

MODIFICA AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (ART.23).

Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Francesco Frenos

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Giuseppe Liberto

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 c. 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69).

N. 1906 Reg. di Pubblicazione

Bibbiena, li' 26-11-2016

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Nebbiai Giovanna

Il presente atto è copia per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Liberto

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata in data 26-11-2016 per rimanervi per 15 giorni consecutivi fino al 11-12-2016 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 c. 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Li'

N. 1906 Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE
F.to Nebbiai Giovanna

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione diverrà esecutiva il 06-12-2016 trascorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

-è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi a partire dalla data suddetta sul sito web istituzionale di questo Comune.